



Légende du schéma directeur
--- délimitation du schéma directeur
--- courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC 2008)
--- cours d'eau (BD-L-TC 2008)

Concept de développement urbain
Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités
logement
commerce / services
artisanat / industrie
équipements publics / loisir / sport
faible moyenne forte densité
Espace public
espace minéral fermé / ouvert
espace vert fermé / ouvert
Centralité
Élément identitaire à préserver
Mesures d'intégration spécifiques
Séquences visuelles
axe visuel
seuil / entrée de quartier, de ville, de village
Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques
Connexions
réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
mobilité douce (interquartier, intraquartier)
zone résidentielle / zone de rencontre
chemin de fer
Aire de stationnement
parking couvert / souterrain
parking public / privé
Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
Infrastructures techniques
axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
axe principal du canal pour eaux usées
Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains
coulée verte
biotopes à préserver
Supplémentaire
Rétention rétention
arbre à préserver
PAP en vigueur "Immokampen"

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A		
B		
C		

MAÎTRE DE L'OUVRAGE
COMMUNE DE MERTERT
PROJET
PAG - Étude Préparatoire - Partie C
PLAN
Schéma directeur - 19 Ewescht Kampen - Schéma
BUREAU D'ÉTUDES
zilmplan s.à r.l.
Urbanisme & Aménagement du Territoire

83, Parc d'Activités Capellen
L-8308 Capellen
Tél: +352 26 45 2-856
info@zilmplan.lu
www.zilmplan.lu

83, Parc d'Activités Capellen
L-8308 Capellen
Tél: +352 26 45 2-856
info@zilmplan.lu
www.zilmplan.lu

DESSINÉ PAR	BBF	FORMAT	A2 (594mm/420mm)
VÉRIFIÉ PAR	ABM	ÉCHELLE	1/1.000
DATE	14.06.2018		
FICHER	Z:\Mertert\PAG\Plans\PDF\EP-C_SD		
PLAN N°	20170888-ZP_MERT_EPC_eweschtkampen_03		
FOND DE PLAN	© ORIGINE CADASTRE : DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG COPIE ET RÉPRODUCTION INTERDITES		