

Fiche de présentation - Localité de Mertert

Refonte général du PAG	<input checked="" type="checkbox"/>	Commune de	Mertert	<b>N° de référence</b> (réservé au ministère)  Avis de la commission d'aménagement Vote du conseil communal  Approbation ministérielle
Mise à jour du PAG	<input type="checkbox"/>	Localité de	Mertert	
Modification du PAG	<input type="checkbox"/>	Lieu-dit		
		Surface brute	1.506 ha	

<b>Organisation territoriale de la commune</b>		<b>La présente fiche concerne :</b>			
Région	Est	Commune de	Mertert	Surface brute du territoire	902 ha
CDA	<input type="checkbox"/>	Localité de	Mertert	Nombre d'habitants	1.511 hab.
		Quartier de	-	Nombre d'emplois	inconnu empl.
Membre du parc naturel				Espace prioritaire d'urbanisation	<input type="checkbox"/>
Remarques éventuelles	Localité de Mertert comprend la section cadastrale C de Mertert				

<b>Potentiels de développement urbain (estimation)</b>							
<b>Hypothèses de calcul</b>							
Surface brute moyenne par logement	140	m <sup>2</sup>					
Nombre moyen de personnes par logement	2,46	hab.					
Surface brute moyenne par emploi en zone d'activités	150	m <sup>2</sup>					
Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation	45	m <sup>2</sup>					
	<b>nombre d'habitants</b>			<b>nombre approximatif d'emplois</b>			
	<b>surface brute [ha]</b>	<b>situation existante [hab]</b>	<b>potentiel [hab]</b>	<b>croissance potentielle [%]</b>	<b>situation existante [empl]</b>	<b>potentiel [empl]</b>	<b>croissance potentielle [%]</b>
dans les quartiers existants [QE]	108,2		93	6,15%		inconnu	
dans les nouveaux quartiers [NQ]							
zones d'habitation	12,62		1.257				
zones mixtes	7,71		563			321	
zones d'activités	3,53					235	
zones de bâtiments et d'équipements publics							
autres	2,66						
TOTAL [NQ]	26,52		1.820	120,45%		556	inconnu
TOTAL [NQ] + [QE]	134,72	1.511	1.913	126,60%	inconnu	inconnu	inconnu

<b>Phasage</b>					
<b>surface brute [ha]</b>		<b>nombre d'habitants (selon DL max.)</b>		<b>nombre d'emplois (selon CUS max.)</b>	
Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire
	0		0	0	0

<b>Zones protégées</b>			
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC	1,13 ha	Nombre d'immeubles isolés protégés	70 u.
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN	22,55 ha		
Surfaces totales des secteurs protégés «vestiges archéologiques»	0 ha		